

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail:
office@marijanababic.com OIB: 55547385863

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYA 11
10 000 ZAGREB

U Zagrebu, 22. rujna 2025.
Naš broj: ST-58-1-1

Poslovni broj: St-1175/2024

Dužnik: HABITER NATUREL d.o.o. u stečaju, OIB: 15886922894, Zagreb, Kruge 46A, adresa iz
registra Čret 111B

PREGLED IMOVINE I OBVEZA (čl. 223. Stečajnog zakona)

IMOVINA

Redni broj	Opis	Vrijednost (EUR)
1.	- zk.č.br. 989/3 , oranica Bukovačka cesta, ukupne površine 347 m2, upisana u zk. ul. <u>109078</u> , k.o. 335355 Remete, suvlasnički dio 2/3 i suvlasnički dio 1/3; - zk.č.br. 989/5 , Bukovačka cesta, dvorište i stambena zgrada, Zagreb, Bukovačka cesta 221E, ukupne površine 656 m2, upisana u zk.ul.br. <u>108978</u> , k.o. 335355, Remete, suvlasnički dio 1/3 i suvlasnički dio 2/3; - zk.č.br. 989/6 , oranica Bukovačka cesta, ukupne površine 77 m2, upisana u zk.ul.br. <u>109112</u> , k.o. 335355, Remete, suvlasnički dio 2/3 i suvlasnički dio 1/3. zk.č.br. 989/7 , Bukovačka cesta, voćnjak, ukupne površine 113 m2, upisana u zk. ul. <u>108517</u> , k.o. 335355 Remete, suvlasnički dio 2/3 i suvlasnički dio 1/3;	nepoznato
UKUPNO		nepoznato

OBVEZE

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)
1.	Erste&Steiermärkische bank d.d.	2305709320	Rijeka, Jadranski trg 3a	46.693,27 eur

2.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Zagreb, Vukovarska 41	106,66 eur
3.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Zagreb, Vukovarska 41	3.986,05 eur
4.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Vukovarska 70	1.057,85 eur
5.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, ul.grada Vukovara 37	574,55 eur
6.	ANA KATUŠIĆ, KREŠIMIR KATUŠIĆ	45779635156 69721597375	Gornji Bukovac 101, Zagreb	56.000 eur
7.	IVA MIKULIĆ	98123458097	Čakovec, Ul.bana J.Jelačića 79	551.000,00 eur
8.	ANDRZEJ PAWEL SITARZ I MONIKA SITARZ	29382174962 99136708496	PODREBERNI CA 10, ZAGREB	238.728,48 EUR
9.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Boškovićeve 5. Zagreb	94.741,53 eur
10.	Addiko Bank d.d.	1403633387	SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB	190.234,58 eur
11.	ANJA MAGUD	00622517344	MIROSLAVA KRLEŽE 49, SPLIT	56.376,00 eur
12.	SVEA EKONOMI d.o.o.	17863542417	D.T.GAVRANA 11, ZAGREB	212,65 eur
13.	EOS MATRIX d.o.o.	76674680107	Horvatova 82, Zagreb	1.249,44 eur
14.	PETRA MJEHOVIĆ	75954222274	Ul.grada Mainza, Zagreb	62.269,22 eur
15.	BORIS HRLEC	77587164294	ZAGREB, ZAMORSKI BREG 48	55.163,25 EUR
16.	DAVOR GALETOVIĆ	94491246472	Antuna Nemčića 7, Zagreb	175.276,28 eur
17.	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238587	Zagreb, Savska cesta 41	212,50 eur
18.	LUKA MEKIŠ	98687246688	Gruda 68, Gruda	77.000 eur
19.	PUT U SVIJET d.o.o.	45897988905	POLJANIČKI PRILAZ 4, ZAGREB	25.768,83 EUR

UKUPNO: 1.636.651,14 eur

Stečajni upravitelj
Marijana Babić